



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 22 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
526

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων για τη σύνδεση της οδού προσπελάσεως του δαπέδου Υ.Π.Α. του Α/Δ Χρυσουπόλεως με την ύφισταμένη δημοσία οδό Ερατεινού — Αγιάσματος. ... 1
- Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΨΑΡΑ» Χλωμού Ν. Κερκύρας, μπροστά από την ιδιοκτησία Χαρ. Μέγα. ... 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΦ. 172965 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως κτημάτων για τη σύνδεση της οδού προσπελάσεως του δαπέδου Υ.Π.Α. του Α/Δ Χρυσουπόλεως με την ύφισταμένη δημοσία οδό Ερατεινού — Αγιάσματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις: α) Τού Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», β) τού υπ' αριθ. 139/1971 Β.Δ. «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γ) τού Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιημένες και συμπληρωμένες ισχύουν σήμερα.

2) Τις διατάξεις τού ΓΣΙΣΤ/1907 και τις διατάξεις τού Ν. 4442/1929 «περί κωρύσεως τού από 21 Σεπτεμβρίου 1926 Ν. Δ/τος περί Στρατιωτικών και Ναυτικών Εισφορών και Ναυλώσεων», όπως έχουν τροποποιηθεί.

3) Τό υπ' αριθ. Φ.462/139/381453/24.8.81 έγγραφο τού Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας περί κήρυξεως αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως επιφανείας 2.330 τ.μ. για τις ανάγκες της Αεροπορίας στην περιοχή Ερατεινού Καβάλας, καθώς και α) την υπ' αριθ. Φ. 462/139/381452/20.8.81 γνωμοδότηση τού Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας περί της αναγκαιότητας αναγκαστικής απαλλοτριώσεως της ανωτέρω εκτάσεως και β) τό υπ' αριθ. 3γ—80/11.8.81 κτηματολογικό διάγραμμα και τόν επ' αὐτῷ κτηματολογικό πίνακα πού συνδεύουν τό ανωτέρω έγγραφο τού Γ.Ε.Α., ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τήν ἀναγκαστική ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημοσίας ωφελείας και ειδικότερα για τή σύνδεση τής οδού προ-

σπελάσεως τού δαπέδου τής Υ.Π.Α. τού Α/Δ Χρυσουπόλεως με τήν ύφισταμένη δημοσία οδό Ερατεινού — Αγιάσματος, εκτάσεως επιφανείας 2.330 τ.μ., όπως φαίνεται στο υπ' αριθ. 3γ—80/11.8.81 κτηματολογικό διάγραμμα και τόν επ' αὐτῷ κτηματολογικό πίνακα τού Γενικού Επιτελείου Αεροπορίας πού ἐγκρίθηκαν ἀπό τόν Δ/ντή Σ/χο ΑΔΙ Παμπώνη στις 11.8.1981.

Στήν ἀπαλλοτριωμένη έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Βαθρακίδης Θεμιστοκλῆς τού Θεοφάνη, 2) Καρχαρωγίου Γεώργιος τού Χρήστου κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπέρ τού Δημοσίου καί μέ δαπάνη του.

Ἡ παρούσα ἀπόφαση νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 9 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης

ΘΕΟΔ. Ε. ΑΣΠΑΣΙΔΗΣ

Αριθ. ΟΕ/7488

(2)

Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΨΑΡΑ» Χλωμού Ν. Κερκύρας, μπροστά από την ιδιοκτησία Χαρ. Μέγα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Τού άρθρου 1 τού Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Τού από 11/12.11.1929 Δ/τος «περί διοικήσεως δημοσίων κτημάτων».

γ) Τών άρθρων 1 και 3 τού Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» και

δ) Τού άρθρου 74 τού Π.Δ. 636/1977 «περί διαρθρώσεως τού Υπουργείου Οικονομικών».

2. Τήν από Ιούλιο 1976 αίτηση πού υπέβαλε στήν υπηρεσία μας ὁ Χαράλ. Μέγας ὡς ἐνδιαφερόμενος γιά τή χάραξη οριογραμμῆς τού αιγιαλοῦ καί τής παραλίας μπροστά ἀπό τήν ιδιοκτησία του/στήν θέση: «ΨΑΡΑ» Χλωμού Ν. Κερκύρας.

3. Τήν ἀπό 30.3.1981 ἐκθεση τής ἐπιτροπῆς τού άρθρου 10 τού Α.Ν. 1540/1938, (ὅπως τοῦτο ἀντικαταστάθηκε μέ τό ἀρθρο 5 τού Α.Ν. 263/1968 καί τοῦτο διὰ τού άρθρου 74 τού Π.Δ. 636/1977), καθορισμοῦ οριογραμμῶν αιγιαλοῦ καί παραλίας καί τό ἀπό 1.11.1976 τοπογραφικό

και ύψομετρικό διάγραμμα της ανωτέρω περιοχής, θεωρημένο από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κερκύρας την 7.4.1981.

4. Τη σύμφωνο γνώμη του Γενικού Έπιτελείου Ναυτικού που διατυπώθηκε με το ύπ' αριθ. Φ.1872/259/763/15.5.1981 έγγραφό του, αποφασίζουμε :

Έπικυρώνουμε την από 30.3.1981 έκθεση της επιτροπής του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977 καθορισμού όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας στη θέση «ΥΑΡΑ» Χλωμού Ν. Κερκύρας καθώς και το τοπογραφικό και ύψομετρικό διάγραμμα που συνοδεύει την έκθεση, μπροστά από την ιδιοκτησία του Χαράλ. Μέγα στην περιοχή «ΥΑΡΑ» Χλωμού στο οποίο έχει χαραχτεί με κόκκινη γραμμή το όριο του αλγιάλου και με κίτρινη το όριο της παραλίας.

Η παρούσα μαζί με την από 30.3.1981 έκθεση και τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευτούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 3 Ιουνίου 1981

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού (για δεύτερη φορά) των όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας στη θέση «ΥΑΡΑ» Κοινότητας Χλωμού Ν. Κερκύρας πρό ιδιοκτησίας Χ. Μέγα.

Κέρκυρα, 30 Μαρτίου 1981

Σήμερα ή κατά νόμον αρμοδία επιτροπή καθορισμού των όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας, που αποτελείται από τους :

Κ. ΣΚΕΡΟ, Οικονομικού Έφόρου Κερκύρας.

Π. ΣΚΑΡΜΕΑ, Κεντρικό Λιμενάρχη Κερκύρας.

Αναλυτικά :

Σαν όριογραμμή ΛΙΓΙΑΛΟΥ όρίζεται ή πολυγωνική των κορυφών 1,2,3,...30 οι όποιες εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία όπως φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα.

Κορυφή	1ο σταθερό σημείο	Απόστ. από 1ο σταθερό σημείο	2ο σταθερό σημείο	Απόστ. από 2ο σταθερό σημείο
1	όρόσημο 19	10.50	στάση Σ12	63.50
2	όρόσημο 19	28.00	στάση Σ12	27.20
3	όρόσημο 18	44.40	στάση Σ12	26.00
4	ταυτίζεται με όρόσημο 18.			
5	όρόσημο 18	22.30	έμπρος άριστ. γωνία ιδιοκτησίας ΑΓΓ.ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ	14.50
6	ταυτίζεται με όρόσημο 17.			
7	όρόσημο 17	6.50	έμπρος δεξιά γωνία ιδιοκτησίας ΑΓΓ.ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΥ	14.50
8	όρόσημο 16	9.80	όρόσημο 17	35.50
9	κορυφή Α ιδιοκτησίας 1) Έλ. Καλαϊτζόγλου, 2) Στ. Λαβράνου, 3) Παν. Λαβράνου	13.00	Κορυφή Ε ιδιοκτησίας 1) Έλ. Καλαϊτζόγλου, 2) Στ. Λαβράνου, 3) Παν. Λαβράνου	14.00
10	Πάνω στην πλευρά ΒΓ της ως άνω οικοδομής και σε απόσταση 3.50 μέτρα από το σημείο Β.			
11	όρόσημο 14	20.50	όρόσημο 13	31.50
12	Έμπρος άριστερη γωνία ιδιοκτησίας Έλεξ. Λαβράνου	14.50	Έμπρος δεξιά γωνία ιδιοκτησίας Έλεξ. Λαβράνου	8.20
13	Έμπρος άριστ. γωνία ιδιοκτησίας Έρωτ. Λαβράνου	10.50	Έμπρος δεξιά	4.50
14	όρόσημο 12	23.50	όρόσημο 11	29.00
15	όρόσημο 12	43.20	όρόσημο 11	10.00
16	όρόσημο 11	45.00	όρόσημο 10	7.50

Δ. ΜΑΚΚΑ, Προϊσταμένου Τ.Ε.Ν. Δ/σεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας συνήλθε στο κατάστημα της Οίκον. Έφορίας Κερκύρας και λαμβάνοντας ύπ' όψη :

α) Την από Ιούλιο 1976 αίτηση Χαράλ.Μέγα «περί καθορισμού όριογραμμών αλγιάλου και παραλίας» στη θέση «ΥΑΡΑ» Κοινότητας Χλωμού και πρό της εκεί ιδιοκτησίας.

β) Το υπάρχον τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1 : 500) της ανωτέρω περιοχής που έχει συνταχθεί από την Τ.Υ. του Υπουργείου Οικονομικών, και έχει έλεγχοθεί και θεωρηθεί από την Δ.Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.

γ) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αλγιάλου και παραλίας» όπως διαμορφώθηκαν μεταγενέστερα.

δ) Τα στοιχεία που προέκυψαν από την αυτόψια της 25.1.1977.

ε) Τις μαρτυρικές καταθέσεις των κατοίκων Χλωμού 1) Δημέγγελη Κων/νου, 2) Δημέγγελη Βασιλείου από τις όποιες προκύπτει ή θέσις του αλγιάλου ότι ήταν από παλιά ή ίδια τόσο μεταξύ των σημείων 18 έως 22 όσο και σ' όλη την ύπόψη περιοχή.

στ) Την έγγραφη γνωμοδότηση του Γ.Ε.Ν. από 18.4.1978 Δ19 Φ.187.2/236/78 Άριθ. Σ. 746.

ζ) Την προτεινομένη όριογραμμή αλγιάλου και παραλίας στο αντίγραφο του τοπογραφικού που στάλθηκε από το Γ.Ε.Ν. στην Οικονομική Έφορία Κερκύρας (Στο φωτοαντίγραφο αυτό δεν φαίνεται ή προτεινομένη αρχικά και μη έγκειρμένη όριογραμμή διότι το πρώτο τοπογραφικό που είχε στάλει στο Γ.Ε.Ν. είχε χαθεί), αποφασίζει :

Καθορίζει πάνω στο έπισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα :

1. Με συνεχή Κόκκινη γραμμή το όριο Αλγιάλου.
2. » » Κίτρινη » » » Παραλίας.

Κορυφή	1ο σταθερό σημείο	Απόστ. από 1ο σταθερό σημείο	2ο σταθερό σημείο	Απόστ. από β' σταθερό σημείο
17	Ταυτίζεται με την εμπρός άριστ. γωνία της ιδιοκτησίας Άντ. Αργυροκαστρίτη.			
18	Ταυτίζεται με όρόσημο (8).			
19	όρόσημο 8	54.20	όρόσημο 7	13.00
20	όρόσημο 7	50.00	όρόσημο 6	2.80
21	Ταυτίζεται με εμπρός δεξιά γωνία της οικοδομής (I/K) που βρίσκεται εμπρός από ιδιοκτησία Βασ. Αργυροκαστρίτη.			
22	Κορυφή 21	28.00	όρόσημο 5	37.50
23	όρόσημο 5	50.00	όρόσημο 4	19.80
24	ταυτίζεται με όρόσημο 4.			
25	όρόσημο 4	54.50	εμπρός αριστερό άκρο της ιδιοκτ. Ν. Αργυροκαστρίτη	22.30
26	ταυτίζεται με εμπρός αριστερό άκρο ιδ. Ν. Αργυροκαστρίτη.			
27	Κορυφή 26	73	όρόσημο 3	32.00
28	ταυτίζεται με όρόσημο 3.			
29	ταυτίζεται με όρόσημο 2.			
30	όρόσημο 1	31.50	Εμπρός δεξιά άκρο Β ιδιοκτ. Μπογδάνου	16.80

Ός όριογραμμή παραλίας όρίζεται ή πολυγωνική τών κορυφών 1,2,3,...,31.

Όσον άφορά την ύπαρξη παλαιού αλγιαλού εις την υπό εξέταση περιοχή και ειδικώτερα μεταξύ τών σημείων 18 έως 22, καθώς προκύπτει από τις καταθέσεις τών δύο μαρτύρων που εξέτάσθησαν την 26.3.1981 δέν υπήρχε παλαιός αλγιαλός.

Τό ίδιο συμπέρασμα προκύπτει και από την μορφολογία της παραλίας, διότι μετά την λωρίδα του άμμώδους έδάφους υπάρχει πρανές.

Τά Μέλη της Έπιτροπής

1. Κ. ΣΚΕΡΟΣ, Οικονομικός Έφορος Κερκύρας.
2. Δ. ΜΑΚΚΑΣ, Τοπογράφος Μηχανικός με 2ο βαθμό Προϊστάμενος Τ.Ε.Ε. Δ/νσεως Τ.Υ.Ν. Κερκύρας.
3. Π. ΣΚΑΡΜΕΑΣ, Κεντρικός Λιμενάρχης Κερκύρας.



